

# 三亚市科技馆项目框架性战略规划 方案编制服务采购需求文件

项目名称：三亚市科技馆项目框架性战略规划方案编制服务

采购人：三亚科技投资集团有限公司

三亚科技投资集团有限公司

2023年1月



# 三亚市科技馆项目框架性战略规划 方案编制服务采购需求文件

三亚科技投资集团有限公司对三亚市科技馆项目框架性战略规划方案编制服务采购，诚邀合格的供应商前来报价响应。

## 一、项目名称

三亚市科技馆项目框架性战略规划方案编制服务

## 二、采购人及采购预算金额

采购人：三亚科技投资集团有限公司

采购预算金额：¥900,000 元，最高限价为：¥900,000 元。超出预算金额（最高限价）的报价，按无效报价处理。

## 三、采购方式

采购方式：询价/比价。

## 四、采购需求

### （一）项目概述

围绕三亚打造“国际旅游胜地、自由贸易港科创高地”的战略定位，以“国际先进、国内一流、三亚特色”为目标，结合当地文化特色，融入娱乐旅游、生态环保、低碳节能、互动体验、教育科普、研学交流、内容持续更新等理念及功能，增进旅游活力。坚持公益为主、兼顾收益，以科技体验为依托，围绕解决公众需求、增加财政收入、拓展旅游内涵外延、延长游客旅游时间。将三亚科技馆打造成科技+旅游融合的国际旅游消费聚集地、国家旅游科技示范区、世界科技交流中心、展示海南自贸港海、陆、空科技成就的重要窗口、三亚开展科普教育的重要基地和产品信息高端化的标的物创新型项目。

## （二）三亚市科技馆项目框架性战略规划方案编制要求

1、符合有关法律、法规、规章和标准的规定；

2、方案应包含以下几方面：

（1）三亚科技馆的全新代际定位

（2）三亚科技馆的整体系统构成

（3）三亚科技馆的主要功能模块

（4）三亚科技馆与三亚城市及产业的多维数实融合

（5）三亚科技馆的新型运营模式和商业模式

（6）三亚科技馆的可持续发展

3、符合本地区实际情况；

4、内容基本要素齐全、完整，提供的信息准确；

5、为保障委托研究工作顺利进行，在中标人开展委托事务期间，采购人可提供必要工作配合（包括调研安排、相关资料收集等）；中标人必须如期保质保量完成采购人委托的工作。

6、编制的《三亚市科技馆项目框架性战略规划方案》必须能通过科投集团、三亚市科学技术协会、三亚市人民政府相关评审；

7、三亚市科技馆项目框架性战略规划方案不允许二次分包给第三方公司进行编写；

8、其他有关要求；

## （三）服务事项

1、服务时间：签订合同之日起 60 个工作日内。

2、服务地点：三亚科技投资集团有限公司指定地点。

3、付款方式：根据双方签订的合同约定执行。

## （四）能力要求

供应商应提供相关技术服务方案，具有相关项目经验和相关专业技术人员。

## （五）成果形式

三亚市科技馆项目顶层设计方案（WORD 版）、三亚市科技馆项目顶层设计方案（PPT 版）、三亚市科技馆项目运营规划方案，电子版各 1 份。（共 3 份）



## 七、供应商资格要求

1、符合《政府采购法》第二十二条第一款规定的条件；  
2、在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）没有列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的报价人(需提供发布采购文件后至报价文件递交截止时间前的信用查果网询结页截图、信用报告并加盖单位公章)。

### 3、其它要求

(1) 在中华人民共和国境内注册、具有独立承担民事责任的能力（提供营业执照或事业单位法人证书）；

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2022 年以来任意一个季度的财务报表）；

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

(4) 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供 2022 年以来任意一个月或多个社保缴纳凭证及纳税凭证）；

(5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（成立不足三年的从成立之日起计算）；

(6) 单位负责人或法定代表人或公司实际控制人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，或者构成关联企业的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。

4、本项目不接受联合体投标。

5、投标时必须提交以上相关证明材料。

6、如出现下列情况之一，本次采购终止：

(1) 递交报价文件后符合资格条件的报价人（不含无效报价）不足三家的；

(2) 出现影响采购工作的违法、违规行为；

(3) 因出现重大变故，需调整或取消采购任务的。

## 八、获取采购文件及报价文件提交

### 1、获取采购文件

时间:2023年1月5日至2023年1月10日

地点及方式:登录三亚科技投资集团有限公司官网的“首页—集团资讯—公示公告”栏目(<http://www.syiti.com/Public.html>)在线下载采购文件。

## 2、提交报价文件截止时间和地点

报价文件有效期:自报价文件开启之日起10天

报价文件份数:纸质版1份,电子版1份(备注:纸质版1份,需盖章并密封提交至甲方指定地址:电子版1份,使用U盘或光盘装载,与纸质版一并密封提交,电子版包括:将盖章纸质版扫描成PDF版、非盖章版报价文件的WORD版。)

提交方式:现场递交或邮寄至采购人地址

截止时间:2023年1月10日15点30分(北京时间)

采购人:三亚科技投资集团有限公司

地址:三亚市吉阳区吉阳大道273号三亚云港园区2号楼4楼

联系人:栾工,电话15091915283;0898-88384561。

## 3、对本次招标提出询问,请按以下方式联系

### (1) 采购人信息

采购人:三亚科技投资集团有限公司

地址:三亚市吉阳区吉阳大道273号三亚云港园区2号楼4楼

联系人:栾工

电话:15091915283;0898-88384561。

### (2) 项目联系方式

项目联系人:李工

电话:19808967311

## 九、报价文件格式要求

报价文件需提供一式两份(备注:纸质版1份,需盖章并密封邮寄至甲方指定地址;电子版1份,使用U盘或光盘装载,与纸质版一并密封邮寄,电子版包括:将盖章纸质版扫描成PDF版、非盖章版报价文件的WORD版)。

1、报价一览表(加盖公章)。

2、报价明细表(加盖公章)。

3、报价单位资格证明文件(企业简介、企业组织架构、营业执照、资质证



书、服务承诺函等）。

4、诚信承诺书。

5、法人代表授权委托书（含法人代表及代理人身份证复印件）（加盖公章）。

6、本地化的服务能力。

7、无重大违法记录声明函。

8、供应商信用承诺书

9、信用查询记录（没有列入失信被执行人、没有列入重大税收违法失信主体、没有列入政府采购严重违法失信名单、信用报告）。

10、社保缴纳凭证及纳税凭证（提供 2022 年以来任意一个月社保缴纳凭证及纳税凭证）。

11、财务报表（提供 2022 年以来任意一个季度的财务报表）。

12、类似业绩一览表（提供 3 个案例业绩，需附完整合同）。

13、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。

14、项目需求理解（对三亚市科技馆项目需求理解充分，能结合项目需求进行合理分析，根据项目建设需求与任务分解，明确三亚市科技馆项目建设任务）。

15、项目技术方案（方案详细、完整，思路完全符合三亚市科技馆项目的业务需求）。

16、报价单位认为需要提供的其它材料。