



*Our stories in  
ZJCI*

2013年度 (总第005期)

# 浙江城投

Our stories in ZJCI 第2期

企业内刊

- ▶ 城投扎根建筑行业 稳步推进规划发展
- ▶ 临安玉兰花园项目部刘品华QC小组  
荣获浙江省工程建设QC小组优质奖
- ▶ 母亲的辛劳母亲的恩
- ▶ 情系灾区温暖人间



# 企业文化

“企业文化”是舶来词，虽不繁杂却深奥。

企业文化是企业长期生产、经营、建设、发展过程中所形成的管理思想、管理方式、管理理论、群体意识以及与之相应的思维方式和行为规范的总和，其核

ZJCI

心内涵是企业价值观，这个价值观渗透于企业的各个领域和全部时空部落。它是企业发展中不可或缺的“润滑剂”，更是企业做大做强的一门必修课。

企业竞争，实质是企业文化的竞争，企业文化的高度，决定企业在商界乃至社会中的位置。我们浙江城投作为建筑行业中一颗冉冉升起的耀眼的明星，以它独特的以人为本的企业文化为基石。卢云峰董事长以一个艺术家的眼光，从文化审美的角度，对企业运作的整个过程中的每个细节，加以艺术的雕琢和完善；从企业文化价值观这个高度，去整合、布局企业的整体构架和走向，使浙江城投一年比一年辉煌；渐渐地使浙江城投成为行业里受人瞩目的标杆。





主办 浙江城投集团有限公司

编辑指导 卢云峰

总编 杨萌艳

主编 鲁 磊

编辑 徐 玮 金 鸣 郭新松 刘学彬  
王伟平 吴俊华 张荣宝 冷云谦  
万仁玲 罗 蓉 朱胜伟 虞希航  
潘 娟 焦玉辉 尤 鑫 徐 思  
张娟珍 舒剑标 严梅晓 李 波  
(排名不分先后)

地址 杭州市钱江新城五星路198号瑞晶国际23层

邮编 310000

电话 0571-88350082

传真 0571-88350082

网址 [www.zjcig.com](http://www.zjcig.com)

内部刊物 免费交流  
2013年6月 总第5期

# INTER PHOTO Contents

## 目录

### ■ 刊首语

企业文化

### ■ 大事记

- 01 省厅领导莅临指导工作
- 02 城投扎根建筑行业 稳步推进规划发展
- 07 2013年“安全生产月”活动情况总结
- 09 “中科·印象”精彩出演

### ■ 项目在线

- 11 剪力墙螺杆加固新方法的研制
- 17 浅谈大型机械设备安全管理
- 19 项目施工过程中安全控制

### ■ 爱心传递

- 22 情系灾区温暖人间
- 26 中科印象情系雅安义拍捐款温暖人间
- 29 地震无情人有情
- 30 地震后的感受

### ■ 感恩母亲

- 32 母亲的一封来信
- 35 母亲的辛劳母亲的恩
- 37 感恩母亲
- 39 母亲

### ■ 员工天地

- 40 荣誉
- 43 成长
- 45 民工颂
- 46 城投——我们的家
- 47 品味书屋

## 省厅领导莅临指导工作



2013年4月9日下午，浙江省住房和城乡建设厅政务办理中心主任刘忠杭、副主任吴昕，在江干区建设局副局长王金荣，建管科科长钱铭、副科长杨润根的陪同下，莅临我公司指导工作。

领导们在听取了公司卢云峰董事长汇报后，对我公司在企业管理理念、新科学技术创新、人才的引进等方面给予了高度的赞扬。同时希望我公司在持续创新发展的同时，走出一条有“浙江城投”特色发展之路。努力成为江干区及杭州市的优秀知名品牌企业。

最后，在卢云峰董事长的陪同下参观了公司员工的办公场所。



## 城投扎根建筑行业 稳步推进规划发展

根据公司年初制定的稳步十年战略发展规划的要求，大力发展建筑业，我公司在上半年共承接了6个项目，分别是滨江·东方海岸、融创·望江府、德信·泊林公馆、滨江·万家名城B标、滨绿·武林壹号C区、滨盛·湘湖壹号花园三期。





## 滨江·东方海岸

### 一、项目位置及公共配套

千岛湖东方海岸项目位于淳安县千岛湖镇青溪新城乌嘴洞地块，由东方海岸（淳安）房地产开发有限公司投资兴建，北临千岛湖景观大道，东、南、西三面紧临千岛湖，离千岛湖镇约5公里，离杭千高速公路出口约3公里，1公里半径内大型配套有淳安县长途客运中心站、淳安县第一人民医院、淳安县最大的珍珠广场等，地理位置堪称绝佳。

### 二、项目主要经济、技术指标

项目总投资为4.3亿元，项目总用地面积为257230m<sup>2</sup>，约386亩，用地性质为居住用地，总建筑面积250067m<sup>2</sup>，其中地上总建筑面积为190217m<sup>2</sup>（住宅面积182203m<sup>2</sup>）。项目总户数为1198户（高层公寓828

户、联排293户、山地排屋77户）

### 三、项目建筑户型特点

该项目建筑类型有山地排屋、花园洋房、高层公寓。在设计风格上讲究先入画再构成的原则，突出贵气、雅致。设计则倾向于结合自然湖景，充分利用一线湖景和自然山体景观，依山而建。

### 四、项目风格及景观设计

在设计风格上讲究先入画再构成的原则，突出贵气、雅致。底层及入口门窗套采用天然石材；低、多住宅则以多样化的和谐统一为设计切入点，突出闲适、经典的氛围；各组团采用经典院落营造复合型园区的感受。所有的内部结构与建筑本身极尽华美，处处散发出动人的优雅气质。

## 融创·望江府

望江府项目所在地块即杭政储出[2012]56号地块，地块东至望江东路、南至钱江路、西至规划道路、北至规划道路，占地面积20480平方米，总建筑面积87840平方米，其中地上建筑面积



59392平方米，地下建筑面积28450平方米，共八幢高层。望江府项目作为融创中国控股有限公司继大家武林府之后的又一跃升之作，融创中国与大家房产力邀世界知名设计团队和营造团队，以现代大气的建筑风格、尊贵优雅的中央园林景观、严苛雕琢的精装品质、细致入微的物业服务、90-180㎡舒适精奢户型，打造钱江新城核心区全新精装华宅。



## 德信·泊林公馆

温州德信·泊林公馆由温州德信置业有限公司投资开发，总投资2.6亿元。工程地点位于西临城市主干路秀浦路，北侧临中汇路，东侧为华星一期，项目建设用地面积21530.3m<sup>2</sup>，共5幢高层，总建筑面积为：73636.00平方米(不含架空层面积)，



其中地上建筑面积55978.8平方米，地下17657.20平方米。

## 滨江·万家名城B标



滨江·万家名城B标由杭州滨江房产集团股份有限公司投资开发，总投资为1.32亿元。工程地点位于杭州余杭区良渚锦江西、通运街南，东至锦江西路，南至油车桥港，西至南二路，北至通运路，由五幢25层高层组成，总建筑面积为：73544m<sup>2</sup>，其中地上建筑面积51762m<sup>2</sup>，地下建筑面积21782m<sup>2</sup>。

## 滨绿·武林壹号C区

位于杭州市拱墅区湖墅南路66号，坐落寸土寸金的杭州市市中心武林广场北侧，由杭州滨绿



房地产开发有限公司投资开发。项目总建筑面积约45万平方，由9幢豪华精装修住宅与1幢超五星级四季酒店和服务性四季公寓组成，建成后将成为长三角乃至全国首屈一指的标志性建筑，为中国最为高端、瞩目的城市精装修复合体之一。

本次开发的为C区块，总建筑面积为50502 m<sup>2</sup>，地下室建筑面积为13408 m<sup>2</sup>。

## 滨盛·湘湖壹号花园三期

位于杭州萧山湘湖风景区，是精装修高档住宅别墅群。总建筑面积139500m<sup>2</sup>，工程总造价4.2亿，由杭州滨江盛元房地产开发有限公司投资开发。



# 2013年“安全生产月” 活动情况总结

今年是全国开展“安全生产月”活动的第十二年，根据《2013年市总站“安全生产月”活动实施方案》的相关文件精神，公司工程部结合在建项目面临的实际情况，明确了此次安全月的活动目标，及时组织集团公司下属各在建项目部按照安全月活动的部署，从5月30日开始全面开展以“强化安全基础，推动安全发展”为主题的“安全生产月”活动，现将2013年“安全生产月”活动总结如下：

## 一、领导重视，组织措施到位

为加强本次安全月活动的组织领导，确保安全月活动的有效落实，公司成立以麻云龙副总经理为组长安全月活动领导小组，并组织实施，各项目部负责人积极配合开展。各项目部根据公司文件要求，紧紧围绕“强化安全基础、推动安全发展”的主题开展。对此活动并进行认真组织，使活动开展的有计划、有布置、有检查、有落实。由于准备充分、布置周详，本次安全月活动期间各项目部均无任何大小伤害事故发生。

## 二、开展形式多样宣传教育活动

“安全生产月”活动通过拉横幅、安全宣传画、通讯、宣传栏等多种形式进行宣传，让工人牢固树立“安全第一、预防为主”的思想，把规范自己的行为、注重安全生产变为自觉活动。在安全月活动中，公司向滨绿·武林壹号、天创·金色蓝庭、绿城·玉兰花园、滨盛·湘湖壹号花园、保亿·丽景山、滨江·金色蓝庭6个项目部发放宣传条幅36条。通过各种形式的宣传，激发了工人自觉参与安全月活动的热情，使安全生产真正进入了工人心中。利用多样化的教育手段结合实际，从而提高了工人的安全生产水平，为安全工作的开展打下了坚实的基础。

## 三、以安全月为契机，落实隐患整改，注重实际效果

为了将本次安全月活动落到实处，使活动的开展卓有成效。由副总经理麻云龙和工程部经理楼美浩带队，对公司在建的各个项目部进行全面的安全生产检查，针对施工中出现不良现象，及时指导、督促，并认真落实所查出隐患的整改工作，保



证了活动的正常开展。

从6月初开始，对各项目部施工现场进行了安全、消防、卫生、机械、塔吊、人货梯、临时用

电、外脚手架等专项安全检查，对所查出的不符合要求项，下达了整改通知单，并要求项目部及时整改；共下发整改通知单12份，大部分项目部能按要求及时回复。通过进行的有计划、有组织、有目的的检查，使我公司安全月活动变得更加生动、更加全面，有力地推动了安全工作，为我单位生产经营的稳定发展提供了良好的现场环境。

#### 四、认真总结，以月促年

6月底，对“安全生产月”活动进行了认真总结，通过安全生产宣传、教育、培训、检查、整改等一系列的活动，进一步提高了安全防范意识，“安全责任，重在落实”的思想已深入人心，并在工作和生活中得到了很好的贯彻和加强，查出的各类安全隐患都及时得到了整改落实。

#### 五、存在的问题、有待改进

1、对施工班组安全管理存在不到位的现象，需要继续加强对施工班组安全管理工作。

2、宿舍内存在使用电磁炉、电饭煲等大功率电器设备和煤气设备，宿舍内临时用电、电线私拉、乱接现象比较普遍，同时生活区内存在有小孩等现象。

3、食堂管理中缺少食品留样及台帐记录。

4、各项目部有个别人员未戴安全帽、赤膊等现象。

5、参与“安全生产月”活动的积极性还需进一步提高。总的来看今年的“安全生产月”活动，形式多样，内容丰富，效果明显，通过上下联动，各方配合，确保了各项活动的顺利开展。在开展“安全生产月”活动期间，营造了较为浓厚的安全生产工作氛围，提高了安全意识，进一步推动各项安全生产措施的落实，起到了积极作用。

通过此次“安全生产月”系列活动，进一步明确了安全生产责任制，充分调动了工人的积极性，增强了工人的安全意识，为今后更好地开展安全管理工作打下了坚实的基础。我们将以这次“安全生产月”活动为契机，实现以月促年，确保全年的各项施工项目能够在安全的前提下顺利进行。安全无小事，尤其是在建筑施工企业，在今后的安全管理工作中还将会继续加大安全管理力度，避免或减少安全生产事故，通过提高安全管理水平，从安全层面上为公司的进一步发展壮大奠定良好的基础。

■浙江城投集团有限公司工程部

## “中科·印象”精彩出演

——2013年临沂市品牌地产展示交易会暨滨河畔现代生活嘉年华



2013年6月9日阳光明媚，彩旗招展，上午9时许为期四天的2013年临沂市品牌地产展示交易会暨滨河畔现代生活嘉年华、中国临沂第三届青岛啤酒节于鲁南国际会展中心隆重开幕。“中科·印象”以独特的企业文化理念和良好的项目发展态势，吸引着大批购房者及业内人士的关注，更是受到包括临沂市电视台等诸多主流媒体的争相采访报道，成为整个房展会上最具人气和吸引力的展位。



一踏入鲁南国际会展中心，就能看到醒目的“中科·印象”展位面貌。独特大气、江南园林的展位设计，展现了“中科·印象”的江南园林风格和具有责任感的房产企业包容、大气的企业特质，同时也展示了“中科·印象”对未来、对发展的信心。

展会中，“中科·印象”向市民隆重推出了三期“景园”及沿街商铺，充分展示了一个魅力、宜居、富有生活气息的项目形象。同时为配合此次会展，公司也推出了配套的优惠政策：“中科·印象”三期“景园”VIP卡5千抵1万并享日进百金，沿街商铺一年免租！前来咨询的客户络绎不绝，其中有效登记50多组。

“中科·印象”充实的营销内容吸引着市民参观流连、聚拢了很高的人气。通过大型高清LED屏滚动播放“中科·印象”的项目信息和企业形象；展位内还设有专门的功夫茶具，配合清新的布展风格为现场营造了浓浓的江南氛围，不少客户饶有兴趣的喝着茶听完置业顾问项目情况介绍后就登记预约。

■ 山东中科投资发展有限公司

# 剪力墙螺杆加固新方法的研制



## ◆一、工程概况

杭州市钱江新城·城市之星A标工程结构形式为框架剪力墙，总建筑面积为189946平方米，本工程由1#、2#、3#、4#楼4幢板式超高层住宅组成，地上44层，地下二层。

## ◆二、选题理由

1、本工程质量标准高，工期要求紧，为加快工程进度和提高混凝土角部成型质量，选用一种新的方法对剪力墙支模板进行加固。

2、根据第三方检测的实测实量要求，对剪力墙的平整度、垂直度、截面尺寸要求较高。

因此，我们QC小组将“剪力墙螺杆加固新方法的研制”作为小组的研究课题。

## ◆三、设定目标

### 1、设定目标

我们需要研制一种剪力墙加固新方式，在确保施工方便、保证安全的前提下，解决剪力墙的平整度、垂直度、截面尺寸的弊端。

### 2. 目标达成的可行性分析

2.1、剪力墙加固新方式省工省时，安装、拆卸方便快捷，操作性强，加固更加可靠，为降低施工成本、提高经济效益、文明施工创造了良好条件。

2.2、本QC小组成员素质较高，有丰富的工程施工经验，且有QC活动经验，具有较强的技术创新能力，小组团体协作能力强。

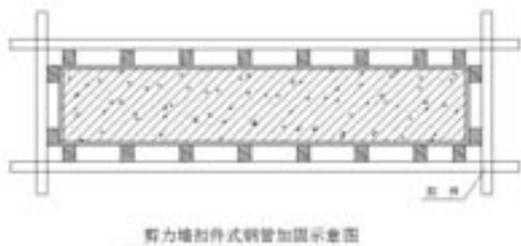
◆ 四、提出各种方案,并确定最佳方案

1. 提出方案:

2010年6月15日在项目部会议室召开了提高混凝土剪力墙工程质量专题会, QC小组成员利用“头脑风暴法”, 集思广益, 提出各种方案。

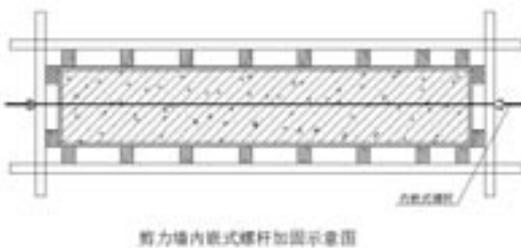
方案一: 剪力墙钢管扣件式加固

剪力墙加固采用常规的钢管扣件式加固模式, 图1



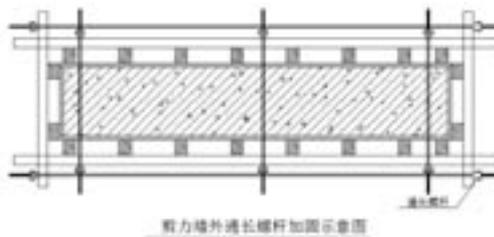
方案二: 剪力墙内嵌式螺杆加固

采用螺杆内嵌于剪力墙内纵向方向进行加固, 图2



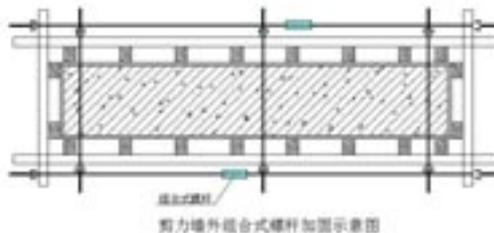
方案三: 剪力墙外通长螺杆加固

采用通长螺杆放置于剪力墙外进行加固, 图3



方案四: 剪力墙外组合式螺杆加固

采用组合式螺杆放置于剪力墙外进行加固, 图4



2. 选定方案:

QC小组从多角度、多方位考虑, 对以上4种方案进行对比分析, 具体见表3。

经过以上方案对比分析, 我们认为方案四在技术可行性、安全可靠、经济性等方面具有优势, 因此我们把方案四作为最佳方案。

3. 方案实施中必须研究解决的问题

通过QC小组成员讨论, 将方案实施过程中可能出现的问题归纳如下:

- 1) 组合: 两螺杆之间怎么组合;
- 2) 工序: 两螺杆之间组合方式确定后怎么操作。

表3 最佳方案对比分析表

| 序号  | 方案名称        | 优点  | 缺点   | 分析结论    |
|-----|-------------|---|--|---------|
| 方案一 | 钢管扣件式加固     | 1、不需要特别研制，可以直接利用现场材料，省时、省心；<br>2、现场钢管长短尺寸齐全、搭设具有规范化、标准化的特点。       | 1、钢管扣件式加固易炸模、漏浆，混凝土成型差；<br>2、规格具有单一性，不能适应各种剪力墙。                                  | 不合理，不选用 |
| 方案二 | 剪力墙内嵌式螺杆加固  | 1、剪力墙墙纵向加固效果好；<br>2、加固操作方便。                                       | 1、材料螺杆浪费较大；<br>2、剪力墙最长3m，且3m剪力墙数量较多，市场上螺杆长度通常为2m，螺杆需定制，费用较高；<br>3、混凝土成型后需焊割螺栓孔接头 | 不合理，不选用 |
| 方案三 | 剪力墙外通长式螺杆加固 | 1、剪力墙墙纵向加固效果好；<br>2、加固操作方便。                                       | 1、剪力墙最长3m，且3m剪力墙数量较多，市场上螺杆长度通常为2m，螺杆需定制，费用较高；                                    | 不合理，不选用 |
| 方案四 | 剪力墙外组合式螺杆加固 | 1、采用两根螺杆对接，能有效调整螺杆长度，适合各种剪力墙；<br>2、制作简单，加工方便；<br>3、可利用现有材料进行装备改造。 |  | 合理，选用   |

◆五、制定对策

最佳方案确定后，QC小组制订了相应对策如下：

◆六、对策实施

实施一：明确组合方式

表4 对策表

| 序号 | 项目 | 对策        | 目标              | 措施                     | 地点   | 完成时间      | 负责人     |
|----|----|-----------|-----------------|------------------------|------|-----------|---------|
| 1  | 组合 | 明确组合方式    | 连接方式必须可靠，要求施工方便 | 两根对接螺杆对穿固定于钢管两侧        | 施工现场 | 2010.7.15 | 胡云明、吴华阳 |
| 2  | 工序 | 制定详细的加工步骤 | 制定操作程序，要求方便、可靠  | 从选材开始，制定了详细的流程，并注明注意事项 | 会议室  | 2010.8.10 | 陈正立、丁晓春 |

2010年8月25日，经QC小组成员再次利用“头脑风暴法”，集思广益，提出各种螺杆组合方式方案。

方案一：研制焊接式螺杆

把螺杆分解为三个杆件，两端300mm螺杆，中间一段采用C12钢筋与两端焊接，可通过改变中间段钢筋的长度调整加长螺杆长度。见图5



图5 研制焊接式螺杆

方案二：研制套筒式螺杆

受钢筋连接套筒的启发，把螺杆加长改装成套筒形式，采用两根螺杆中间采用套筒连接。见图6

方案三：研制拉钩式螺杆

拉钩式螺杆由两个螺杆组成，螺杆一端设180°弯

钩，两个拉钩彼此勾住。见图7



图6 研制套筒式螺杆

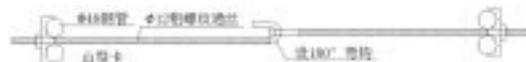


图7 研制拉钩式螺杆

方案四：研制可调式螺杆

可调式螺杆由三个主要构件组成，分别为螺杆、山型卡及短方钢管，两根对接螺杆穿过短钢管，采用山型卡拧紧在短钢管两侧。见图8



图8 研制可调式螺杆

表5 最佳方案对比分析表

| 序号  | 方案名称    | 优点   | 缺点                                      | 分析结论    |
|-----|---------|--|---|---------|
| 方案一 | 研制焊接式螺杆 | 1、能有效调整螺杆长度，适合各种剪力墙；<br>2、制作简单，加工方便；   | 1、钢筋与螺杆焊接会降低杆件强度；<br>2、增加了焊工焊接工序，费工、费料。 | 不合理，不选用 |
| 方案二 | 研制套筒式螺杆 | 1、能有效调整螺杆长度，适合各种剪力墙；<br>2、可利用现有螺杆进行装备改造，降低成本。                                      | 1、需制作改造装备，耗材耗时；<br>2、费用较高。              | 不合理，不选用 |
| 方案三 | 研制拉钩式螺杆 | 1、能有效调整螺杆长度，适合各种剪力墙；<br>2、制作简单，加工方便；<br>3、可利用现有材料进行装备改造。                           | 1、稳定性差，螺杆易滑动；<br>2、拉钩处强度低，易变形。          | 不合理，不选用 |
| 方案四 | 研制可调式螺杆 | 1、能有效调整螺杆长度，适合各种剪力墙；<br>2、制作简单，无需另外加工；<br>3、稳定性好，横杆调节好后不能随意滑动；<br>4、可利用现有材料进行装备改造。 |   | 合理，选用   |

经过以上方案对比分析，我们认为方案五在技术可行性、安全可靠、经济性等方面具有优势，因此我们把方案五作为最佳方案。

实施二：制定详细的加工步骤

经过QC成员数次讨论，指定了详细的加工布置，从选料开始，到投入施工，并注明加工改装时的注意事项。

加工步骤如下：

- 1) 准备2根螺杆（长度2000mm），短钢管（长度100mm）；

说明：本工程剪力墙最长为3000mm，因此本课题目标为解决剪力墙各长短不可调式螺杆按需调整的问题。



图9 A12通丝（粗螺纹）



图10 山型卡、短钢管

- 2) 将两根螺杆穿过短钢管，然后两端各上一个山型卡，连接成一段后，两端与双钢管用山型卡固定；

#### ◆七、效果检查



图11 螺杆穿在短钢管上



图12 剪力墙端头可调节螺杆与双钢管拧紧



图13 连接完成的可调节螺杆

效果一：目标效果

经证明，本案设计的可调节式螺杆能在各剪力墙之间机动调整，安全可靠；可调式螺杆投入使用期间，操作工人反映普遍较好，主体结构施工期间，剪力墙无涨模现象，混凝土外观质量好，板面平整，阴阳角分明，截面尺寸准确，实测量成绩明显提高。

效果二：经济效益

采用可调式螺杆后，螺杆使用率高，材料浪费较少，由于观感质量明显提高，后期修补较少。

效果三：社会效益

通过这次QC活动，我们积累了开展QC的活动经验，解决了螺杆定型的问题，加工改装的可调节式螺杆利用现场周转材料，并可回收或循环使用，方便快捷，成本低，符合国家倡导的绿色施工、降耗减排的要求，社会效益显著。

◆八、巩固措施

通过本次QC小组活动，有效的解决了螺杆尺寸定型化的问题，使支模操作便捷，提高了施工效率。

十、活动总结及今后打算

（一）、总结：

通过本次活动使小组成员的专业技术得到了进一步的提高，树立了勤于钻研的工作作风，提高了分析问题和解决问题的能力，业务素质得到了提升，也使小组成员看到了QC活动的重要性，锻

炼了创新及研发能力，同时也积极响应了QC课题

“小、实、活、新”特点的号召，更加激励了小组成员的创新意识。

（二）今后打算

小组通过本次活动成果非常明显，小组成员真正体会到了成就感，激发了继续开展QC小组活动的积极性，今后决心努力把QC活动坚持下去，把工程质量再提高一步。



## 浅谈大型机械设备安全管理

近年来，建筑业市场正朝着高、大、新方向发展，每个建设项目都离不开施工升降机、塔式起重机等垂直运输设备。由于垂直运输机械设备使用的大量增加，伴随而来的机械伤害事故也越来越多，如“临安塔吊倒塌事故”、“武汉电梯坠落事故”等几起重大事故，给伤亡人员家庭、施工企业和社会的和谐与稳定带来极为不利的影响，也给工程建设安全生产管理工作带来了很大的压力和严峻的挑战。下面就我们杭汽发项目部在机械设备安全管理方面一些总结与大家交流探讨。

一、塔吊的布置。出于项目成本控制的考虑，塔机的位置确定时须考虑钢筋加工场地的位置、最近道路吊悬、特别是重型单体物件重量（如钢构最重物件）等各类因素。塔吊与钢筋加工场地距离不宜超过30米，从源头上保证施工方便又杜绝了塔机的超载，如超出此距离，塔机就可能会造成超载使用，给设备安全管理带来隐患。

二、严格实行机械设备安装（拆除）告知制度和机械设备使用登记制度。对建设工程用塔式起重机、施工升降机等大型机械设备，必须持相关技术和管理资料到建设行政主管部门办理机械设备安装（拆除）前的告知手续和检验检测验收合格后的使用登记。

三、机械设备安装（拆除）、加节升高、组合式钢格构柱基础制作等施工过程进行全程监管。在塔吊顶升附着作业时要求安装单位当天作业必须当天完成，电梯作业不得中途离开，避免不明作业人员私自开机引发安全事故。安装完成后会同监理进行三方验收合格后投入使用。

五、按上级主管部门要求进行机械设备资料整理。每月2次由有相应资质的单位例行检查，建立设备维修记录、垂直度及沉降观测等监测记录，每年进行设备整体检测和防坠器检测。

在政府及其行业主管部门对建设工程大型机械设备安全生产越来越重视的今天，建设工程大型机械设备安全管理是每个安全员的一项重点工作。安全工作只有起点没有终点，让我们全体城天人共同努力，心存安全，建起一座座平安的丰碑。

四、利用民工学校对机操人员进行安全知识培训，并进行书面交底。要求操作人员在日常工作中如发现机械异常第一时间报告给安全员，由安全员会同检修人员到现场处理。

六、机械设备的检查。塔吊重点检查部位有：钢平台的焊缝、根部标准节、螺栓紧固、加强节上方第一个普通标准节、钢丝绳、最上方一道附墙设置。人货梯重点检查部位有：各个安全限位、螺栓紧固、配重钢丝绳及轨道、滚轮、电动机齿轮与标准节齿轮咬合、附墙装置。

■ 滨绿·武林壹号项目部 张荣宝



# 项目施工过程安全控制

项目施工安全管理贯穿整个施工过程，是项目管理工作的重中之重，施工安全以“安全第一，预防为主”为指导方针，需要领导重视、全员参与，采取有效措施，确保安全管理目标的顺利实现。本文对项目施工过程的安全管理进行了论述，可为施工管理人员工作提供借鉴和参考。要做好施工项目的安全过程控制管理，必须要做到五个坚持。

## 第一：要坚持管生产同时管安全

安全寓于生产之中，并对生产发挥着促进与保障作用。安全与生产虽有时会出现矛盾，但从项目管理的目标上看，表现出高度的一致和统一。在安全的前提下才能确保正常施工。

## 第二：要坚持目标管理

安全管理的内容是对生产中的人、物、环境因素状态的管理，在有效的控制人的不安全行为和物的不安全状态，消除或避免事故，达到保护劳动者的安全与健康的目标。没有明确目标的安全管理是一种盲目的行为，盲目的安全管理，往往劳民伤财，危险因素依然存在。在一定意义上，盲目的安全管理，能使施工人员的安全与健康的状态，向更为严重方向发展或转化。

### 第三：坚持预防为主

安全生产的方针是“安全第一、预防为主”，安全第一是从保护生产力的角度和高度，表明在生产范围内安全与生产的关系，肯定安全在生产活动中的位置和重要性。

进行安全管理不是处理事故，而是在生产经营活动中，针对生产的特点，对生产要素采取管理措施，有效的控制不安全因素的发生与扩大，把可能发生的事故隐患，消灭在萌芽状态，以保证生产经营

活动中人的安全与健康，即预防为主。预防为主首先是端正对生产中不安全因素的认识和消除不安全因素的态度；选准消除不安全因素的时机；在安排与布置生产经营任务的时候，针对施工生产中可能出现的危险因素采取措施予以消除；在生产活动开始和过程中，定期检查安全隐患，及时发现不安全因素，即危险源的控制；采取有效措施，明确安全生产责任制，尽快地、坚决地予以消除，是安全管理应有的鲜明态度。

### 第四是坚持全员管理。

安全管理不是少数人和安全机构的事，而是一切与生产有关的机构、人员共同的责任，缺乏全员的参与，安全管理就缺少生机、不会出现好的管理效果。当然，这并非

否定安全管理第一责任人和安全监督机构的作用。安全管理涉及生产经营活动的方方面面，涉及从开工到竣工交付的全部过程。因此，生产经营活动中必须坚持全员、全方位的安全管理。

## 安全生产 *safety in production*



### 第五是坚持持续改进。

安全管理是在变化着的生产经营活动中的管理，是一种动态管理。其管理就意味着是不断改进发展的、不断变化的，以适应变化的生产活动，消除新的危险因素。需要不间断地摸索新的规律，总结动态控制的办法与经验，指导新变化后的管理，从而不断提高安全管理水平。

我项目部的安全生产管理工作，坚持安全第一，预防为主，综合治理的方针，这是我们企业一项重要政策，是企业管理的一项基本原则。随着业务的增长我们企业的安全生产工作面临新的挑战 and 机遇，生产必须安全，安全是生产的保障，如何倡导安全生产文化，提高企业安全管理水平，着重在“管理”两字

■ 滨江·金色蓝庭项目部 陈建锋



情系  
灾区

温暖  
人间



北京时间2013年4月20日8时02分四川省雅安市芦山县（北纬30.3，东经103.0）发生7.0级地震，震源深度13公里。灾难发生后，雅安牵动着全国人民的心，在这危难的时刻，浙江城投集团也献出自己的一份心力，为雅安祈福，大爱无疆。

4月26日早上10点，浙江城投集团工会组织“情系灾区 温暖人间”大型募捐活动盛大启动。一方有难，八方支援，浙江城投的员工纷纷慷慨解囊捐款捐物。与此同时，各个子公司及项目部也纷纷响应集团号召，积极地组织募捐活动，献上一份爱心。

截止4月27日中午十二点，共募集到资金83766元。所捐得的物品已寄往灾区，捐款也将通过雅安市民政局，以电汇的形式汇往灾区。传达我们浙江城投人的一份爱心，希望可以帮助雅安灾区尽快重建美好的家园。





现公布集团总部、各子公司、项目部捐款情况：

|                |        |
|----------------|--------|
| 1、浙江城投集团总部     | 18720元 |
| 2、山东中科投资发展有限公司 | 6945元  |
| 3、融创·望江府项目部    | 7300元  |
| 4、濮阳·万利财富广场项目部 | 7220元  |
| 5、恒祺·克拉公馆项目部   | 6866元  |
| 6、绿城·玉兰花园项目部   | 6000元  |
| 7、德信·中外公寓项目部   | 5750元  |
| 8、滨江·湘湖壹号项目部   | 5000元  |
| 9、远洋·大河宸章项目部   | 4500元  |
| 10、滨绿·武林壹号项目部  | 4170元  |
| 11、保亿·丽景山项目部   | 3905元  |
| 12、滨江·金色蓝庭项目部  | 2000元  |
| 13、建德·金色蓝庭项目部  | 1800元  |
| 14、中科·印象项目部    | 1600元  |
| 15、滨江·城市之星项目部  | 1090元  |
| 16、保亿·丽景英郡项目部  | 900元   |

共计：83766元

## 中科印象情系雅安 义拍捐款温暖人间



4月28日，中科印象“情系雅安温暖人间”义拍捐款活动在营销中心内隆重举行。一大早，营销中心内已经坐满了等待义拍开始的业主们。4月20日8时02分，四川雅安芦山县发生7.0级地震，虽然远隔千里，但是中科印象工作人员和业主们的心无不牵挂着雅安灾区人民。最终，本次活动为雅安灾区共募得25000元善款。



本次义拍活动有榨汁机、自行车、苹果电子产品、以及自行车等生活用品。义拍活动所得钱款将通过中华慈善总会全部捐赠给四川雅安灾区，用于雅安救灾以及重建工作。

活动期间，业主们积极地竞拍，记者在现场看到，一元起拍，一件产品，竟然能够竞拍二十分钟，现场的竞拍牌不断举起，大家都争先恐后为灾区人民献出自己的爱心。一位年近60的大妈说，谁都有困难的时候，现在人家地震了，咱们不帮人家心里怎么踏实。一位年轻的妈妈带着孩子来参加竞拍活动，最后拍得了一个榨汁机，她说，看到灾区有的孩子失去了父母，自己心里非常难受，希望能够通过自己一点小小的力量给他们一丝关爱。

拍卖活动休息期间，中科印象的领导带头为雅安地震捐款，工作人员有序地将自己的爱心投放在了捐款箱里，为雅安人民送去一份温暖。

整个活动持续了一上午，最后义拍活动为雅安灾区募得5000元善款。中科印象捐款20000元。这些善款都将通过中华慈善总会捐给雅安灾区，为雅安人民渡过灾难重建家园贡献一份力量！





## 地震无情人有情

突然的，地震了。

2013年4月20日下午两点二十八分，原本美丽的雅安，猛然间地动山摇，瞬间夷为平地。留给这里的，只有残垣断壁、惊愕与呻吟……被压在废墟里的人们，看着自己身上的鲜血，承受着无法忍受的痛苦，等他们已经不能忍受的时候，将再也没有知觉……幸而靠着信念存活的人们，有的，没有了双腿；有的，没有了双臂；有的，失去了亲人；有的，已经一无所有了……

地震无情，带走了这么多哀伤的灵魂，我为祖国的同胞而留下热泪，雅安死去的人们，天堂的路，一路走好……爱能创造奇迹，这句话，我想没有谁可以否认，它就在这次灾难中充分地体现了……

我们的同胞正在受难，我们决不能袖手旁观！在学校，在单位，在社会各界乃至世界各国都发动了捐款，都开始了义卖。

地震中，也留下一些，感动一生的事迹……雅安电视台“最美记者”穿着婚纱报道灾情；芦山人民医院丈夫跪地给受伤妻子遮阳；12岁姐姐为救2岁弟弟受重伤；……

那些逝去的生命，我所能做的，只是为你们哀悼，为你们祈祷，为你们虔诚地洒下泪水。祝你们在天堂，过得幸福……

天佑……四川

天佑……雅安

■ 中科·印象项目部 严梅晓

## 地震后的感受

2013年4月20日下午两点二十八分，在我国四川省雅安市发生了7.0级大地震。当我看到电视上报道这个消息的时候，我心头一紧，一股酸劲涌进我的鼻子里。这时，无数悲惨的景象在我脑中浮现。我不想听到遭到地震后的袭击，无情，冷酷的大地震夺走许多人的生命。

电视、网络不断出现触目惊心的一幕，残酷的现实就这样摆在我的面前。一座座楼房化为废墟，多少鲜活的生命被埋在下方。几座楼舍摇摇欲坠可能就在倾刻间倒塌化为虚堆。一场雅安大地震，给灾区人民生命、财产安全造成了极大的损失。经初步统计，截止4月27日8时，四川省雅安大地震遇难人数升至196人，失踪21人，13484受伤，累计造成231余万人受灾……。

生命是渺小的，也是脆弱的，但我们伟大的祖国是强大的，正是这个富强的国家造就了不灭的灵魂。造就了一个无比强大的民族，让我们一起为四川雅安加油，为中国加油。

■ 中科·印象项目部 吴颖俊







## 母亲的一封信

——年轻的妈妈感悟

亲爱的儿子，你现在只有5岁，现在你还只认识几个字，更别说让你理解我接下来在这封信里对你说的话了。但是我已经冥思苦想了好久，还是觉得有必要写下这封信，关于你即将面临的人生以及我的一些感受，这是一个母亲的职责。你今天并不能理解这封信的含义，但是某一天，希望你能在我与你分享的信中找到智慧与启发。

你还很小，生活才刚刚开始，你的人生道路上还没有埋下失望、伤心、孤独、挣扎和苦痛。你还没有被漫长的乏味工作和繁琐的日常生活打击得筋疲力尽。因此，谢天谢地吧。你正处在人生一个美妙的阶段，还有很多美妙的阶段会来到你面前，但是这些都不是唾手可得的，你都要付出代价。我希望通过分享一些我悟到的道理帮助你走好人生之路。

生活其实很残酷。生活跟童话故事不同，除了有鲜花和美景，还会有伪装、欺诈。你的生活中一定会出现并不友好的人。他们可能会欺负你或者伤害你。对这种人你除了学会和他们正常交往没别的办法。你也要学会选择朋友，选择那些对你友善的，那些真正关心你的人做朋友。当你寻找到这样的朋友，就一定要坚守这份友谊，珍惜他们，花些时间和他们在一起，友善地对待他们。

有时你会遭遇挫折。生活并不总会如你所愿，你可能会被你遇到的人耻笑、欺负甚至伤害。不要因那些不愉快的事让自己陷入低谷。接受挫败并学会坚持，不畏风险地追求你的梦想。学会把消极转化为积极，之后你就会变得更强大。我希望你不要经历太多这样的事，但如果不幸发生了，除了慢慢愈合心中的创伤并继续你的生活，你别无选择。让这些痛苦成为你通向更美好生活的垫脚石，并学会利用它们让自己更坚强。

无论如何都要张开双臂拥抱生活。不要逃避生活，不要躲藏，或是封闭自己。拥抱新鲜事物，经历全新体验，接触新的人。你或许心碎了10次，但是在第11次也许就找到了真爱。如果你把自己关在爱的门外，你就会错过这个人和你生命中最快乐的时光。

生活不是一场竞赛。你会遇到一些人他们总是试图超过你，在学校、工作中都有。他们想要拥有更好的车、更大的房子、更名贵的衣物，更奢侈的珠宝。对他们来说，生活就是一场竞赛。但孩子，我想说的是，生活是一段旅程。如果你在途中一直都试图给他人留下深刻印象，超过别人，那你就浪费了这段旅程。与之相反，学会享受它，让之成为快乐之旅。

不要为拥有一辆更好的车或一个更大的房子奔忙。这些根本无足轻重，也不会使你快乐。你可能在拥有了这些之后还想要得更多。与之相反，学会满足你已经拥有的，然后学会利用你原本想要浪费在为挣钱买这些东西的时间，去做你真正喜欢想做的事。

找到你的激情，坚持不懈地追求它。别让自己被一个还债的工作所累。生命太短暂了，更不要把它浪费在让你厌恶的工作上。

爱应该成为你的生活准则。如果让一个词成为你的生活支撑的

话，那它应该是爱。也许这些听起来并不新鲜，我也清楚，但是请相信我，再没有比这更好的生活准则了。用爱支撑你的生命。爱你的家人、你的孩子、你的父母亲、你的朋友们。给予他们所需要的，向他们敞开心扉。不仅仅爱你深爱的人，也要爱你的邻居、你的同事，甚至陌生人，他们是你广义上的朋友。给你遇到的每一个人一个微笑、一句善语、一只援助之手。最重要的是爱你自己。当别人批评你时，不要因为他们的几句话就完全否定自己，认为自己丑、笨或者不可爱……要不断暗示自己是一个完美的人，值得拥有幸福和真爱，并学会爱现在的自己。

最后，我要说我爱你并且永远都爱你，你今后会开启一段奇妙且不可思议的旅程，我会永远站在你的身边支持你，勇敢推开这扇门吧。

■小草



## 母亲的辛劳

## 母亲的恩

莫泊桑说：“人生最美的情景出现在我们怀念母亲的时候。”只是因为每个人都沐浴着母亲给予的爱的阳光；只是因为“世界的一切光荣与骄傲，都来自母亲”；只是因为我们的血液中流淌的，我们的言行举止中流露的那份独特而超凡的东西，都来自母亲的辛勤哺育和言传身教。

我们的出生之日，便是母亲受难之时。即使如此，母亲还是选择生下我们，用自己一生的爱和精力哺育我们，无私奉献，却不求回报。社会中却出现啃老族，这些人到底有没有想到：是谁，辛勤劳作供你们生活；是谁，在风雨交加的夜晚陪在你身边，彻夜不眠地守护着你；是谁，在你犯错的时候不留情地打你，转身却心疼得泪流满面；又是谁……不用说，所有的答案只有两个字——母亲。

我记得，曾在一张试卷上见到一篇文章，名叫《三袋米》。讲述的是“在一个特困家庭里，父亲在儿子上小学的时候逝世，留下孤寡的母亲含辛茹苦地拉扯着儿子。为了儿子，她忍受孤独，顶着苦难没有改嫁；为了儿子的学习，得了风湿病的她毅然选择去邻村讨米供儿子食用；为了儿子的自尊，不在同学面前抬不起头，她选择隐瞒自己所受的苦。不在儿子面前出现，连生活费也是请人转交；为了儿子，她……最后，儿子以627的高分翩翩飞进清华校门，母亲的故事被校长和食堂的熊师傅公布在毕业会上，儿子与母亲相拥，嚎啕大哭……若干年后，儿子将母亲接到了北京，



让母亲过上了舒适的晚年生活，在快乐中去世。”这篇感人至深的故事，或许大家会以为是编出来做考题的，但这是真真切切发生在湖北省某县的。虽然是十五、六年前的事情，但仍然流传至今。

母亲，是世界上拥有最无私，最纯洁爱的一人群。她们把爱无私地奉献给了儿女们，“滴水之恩，当涌泉相报。”我们又如何忍心做啃老一族，使父母在晚年也无法享

受舒适的生活，而出来做苦工赚钱养着坐在家中看电视、玩电脑的儿女？

当啃老族。这一点，我真的真的做不到。我唯一做得到的，就是在母亲爱我的时候，将更多的爱回报给她，并好好照顾自己，不让她担心。

让我们一起感恩吧！将心灵深处最纯洁的爱送给天底下最无私最伟大的母亲吧！



## 感恩母亲

有一个人，她永远占据在你心最柔软的地方，你愿用自己的一生去爱她；有一种爱，它让你肆意的索取、享用，却不要你任何的回报……这个人，叫“母亲”，这种爱，叫“母爱”！5月12日是母亲节，是我们心中最难以忘却的日子。这个节日，是对母亲的赞美和颂扬，是提醒我们时刻记住：感恩我们的母亲。

母亲给予我们生命的体验，我们感激；母亲使我们茁壮成长，我们感激；母亲给予我们的教育和开导，使我们获取知识和力量，我们感激；在我们的生命里，总会有困难和曲折，是母亲给予我们关怀和帮助，我们更应感激。

感恩是一个人爱心、良心、善心、责任心以及忠心的综合表现。很难想象，一个对含辛茹苦抚养自己长大的父母没有孝心，不知报答，对没有爱心，不知敬重的人，将来能对他的家庭，对他的公司负起什么责任？今年公司组织所有员工一起参加了“幸福大道”企业研习会，有幸听到阿甘老师给我们讲解【弟子规】，我在学习了



【弟子规】之后感触最深的就是“入则孝”这篇。孝，是中华民族的传统美德，百善孝为先。在我们的生活中，似乎在告诉我们“尽孝难”。工作的忙碌，让我们难以抽身，认为寄钱给他们就可以了。其实都错了，他们希望孩子常回家看看，听听他们的唠叨，陪他们一起吃顿饭，他们就开心满足了。可现实生活中，又是否是每个儿女都能够做得到的呢？“滴水之恩当以涌泉相报”我们或许有时会对一个陌生人的一点关怀念念不忘，却对母亲的大爱熟视无睹，嫌她唠叨，或因一些小事就大发雷霆……然而，母亲却永远在一旁默默地支持我们。

让我们从今天开始，从孝顺母亲开始，学会感恩吧！让我们记住天下母亲共同的生日，为母亲洗一次脚，为她捶一捶辛劳的脊背，给母亲一个暖暖的拥抱，一句温馨的祝福，一脸感恩的笑容吧！

■ 远洋·大河宸章项目部 吴章华

## 母亲

母亲，  
母亲像冬天的太阳一样，  
在我遇到挫折时，  
他会鼓励我、安慰我，  
温暖我的心。

母亲，  
母亲像黑夜里的一盏明灯，  
在我迷失方向时，

她会指引我、照亮我，  
走向光明，

母亲，  
母亲像秋夜中的明月，  
在我孤独、无助时，  
她会陪伴我、支持我，  
给我充满信心。

母亲，  
她一天到晚为了我而忙碌，  
不辞辛劳，  
无怨无悔，  
所以，在这一年一度的母亲节，  
我要说，  
妈妈感谢您！我爱您！



## 荣誉 >>>>>

■2013年3月，浙江城投集团被中共杭州市江干区委、杭州市江干区人民政府授予2012年江干区优秀骨干企业奖。



■2013年5月，浙江城投建设有限公司被江干区人民政府评为2012年杭州市江干区建筑业优秀企业。



■2013年5月，浙江城投建设有限公司被江干区人民政府评为2012年杭州市江干区建筑业质量安全、文明施工先进单位。



■ 2013年5月，浙江城投建设有限公司被江干区人民政府评为2012年杭州市江干区建筑业总产值及纳税先进单位。



■ 2013年5月，浙江城投建设有限公司被江干区人民政府授予2012年杭州市江干区建筑业科技绿色环保技术进步奖。



■ 2013年4月，浙江城投建设有限公司绿城·玉兰花园工程（一期）QC小组后浇带支撑体系改进被浙江省工程建设质量管理协会评为2013年浙江省工程建设优秀质量管理小组。



■ 2013年4月，浙江城投建设有限公司建德·金色蓝庭项目部QC小组《提高阳台混凝土圆弧梁结构施工质量》课题荣获2012年度杭州市建筑工程QC小组活动优秀成果。



■2013年2月，恒祺·克拉公馆项目部荣获2012年杭州市建设工程“西湖杯”优质结构奖。



■2013年2月，天创·金色蓝庭项目部荣获2012年杭州市建设工程“西湖杯”优质结构奖。



■2013年3月，浙江城投建设有限公司副总经理、总工程师蔡国洪被浙江省住房和城乡建设厅评为2012年度浙江省建设工程质量安全管理先进个人。



■2013年5月，浙江城投建设有限公司总工程师王伟平被杭州市江干区人民政府评为2012年度杭州市江干区建设行业行业安全生产管理先进个人。



■2013年6月，浙江城投建设有限公司绿城·玉兰花园项目经理吴琳被临安市规划建设局评为2012年度建设工程质量、安全管理先进个人。

成  
长



时光荏苒，很快自己从一个学生到从事施工工作已经一个多月了，虽然这中间的角色转换有很多的不适应，但更多的是学到的。

首先工程施工是按照设计图纸把设计师的思想完成从意识形态到实物形态的转变过程，要搞好工程施工，就必须首先熟悉施工图纸，掌握设计师的意图，完成从图纸了解设计意图再回头修订图纸的过程（即完成图纸的施工前会审），其次要强化对图纸的了解程度，熟悉工程的基本概况，考虑具体的施工方案，初步明确工程技术施工的重点、难点，为以后的施工操作作准备。在施工技术方面，由于缺乏施工经验。在施工现场不能准确快速的找出施工中存在的毛病，没能把施工图和施工规范灵活巧妙的运用，使实际施工过程中和理论施工产生了脱轨情况，即没有达到预期的施工效果又使施工程序变的复杂，从而增加了施工成本，这给我的教训就是以后的施工过程中一定不能随心所欲，必须认真熟悉施工图纸和施工规范并很好的掌握，争取能更好的把施工规范运用到现场施工当中。

对于施工员，自己必须对每天的工作内容有掌握，对每天施工的技术要求和施工工艺熟练掌握，这样在现场的管理和协调中才能更好的处理。现场是一个极其考验一个人能力的地方，不光是对技术的掌握更是体现在对整个施工现场的管理和协调，尤其是在很多工序交叉时，更要处理好相关事宜来避免不必要的麻烦。在一个月的工作中，我收获很多，不仅仅是施工知识的掌握，同时对与各层次人员的交流有了很大的提高。作为一个新人，自己要学习的东西还有很多，同时也应该认清自己的不足，比如，看不懂图纸，质量意识不够高，对一些工序的搭接和处理不太了解，但是我一定会积极主动，在现场多问一些有经验的前辈，空闲时间会多学习看图纸，不断地学习，认真、努力，争取早日成为一名合格的现场工作人员。

■滨绿·武林壹号项目部 黄毅鹏

# 民工颂

拜别年迈的双亲；  
吻别梦中的妻儿；  
背起沉重的行囊；  
出门远行——  
去到那遥远的城市务工。

暗淡了村头的灯火；  
远去了怜家的鸡鸣；  
踏着蒙蒙的夜色；  
一路颠簸——  
来到这繁华的城市务工。

远离了温暖的生活，  
走进了冰冷的工棚。  
上工起的是五更，  
下工看的是星星。  
从事的是繁重的体力劳动，  
得到的是微薄的收入。  
每每拖着疲惫的身躯，  
回到这孤寂的工棚，  
顿感命运的多舛；  
也羡慕社会的高层。  
看惯了世人的白眼，  
习惯了城市的陌生，  
今晚要抓紧休息，  
明早还要起早上工。

每天象陀螺一样旋转，  
周而复始一刻不停，  
没有假期没有休息，  
少了欢娱淡了激情。  
每天盼春节的临近，  
每天想着家人身影。  
每当夜深人静，  
总抹不去那浓浓乡情，  
家中二老是否安泰，  
儿女是否乖巧懂事，  
田间作物长势可好，  
门楣上是否能添颗星……

历经多年的春风秋月，  
尝遍世间冷暖悲情。  
当年英姿已经不再，  
白发已悄然爬上了头。  
放眼这城中的高楼大厦，  
哪一栋都是我们的伟绩丰功，  
——骄傲之情也会由然而生。

我们是建设的主力军；  
我们是工人队伍的先锋！  
我们历尽千辛万苦，  
我们坚守我们硬撑；  
为了心中的梦，  
为的是把我们这个国家建设的更加繁荣！

■ 万利财富广场项目部 秦国振



# 城投 ——我们的家

城投，正是放飞梦想的时刻。一路走来，风雨兼程。从一家无名小卒到现在的中型企业，我们都为您感到自豪。从杭州到山东、宁波、成都、河南、金华、温州等到处遍布着城投人的足迹。我们就像您的孩子，在您的羽翼下逐渐长大，慢慢成熟。

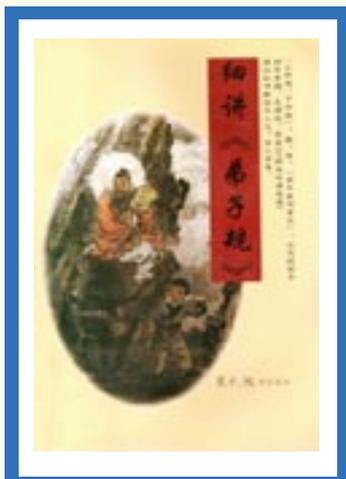
城投正在茁壮成长，需要吸收更多的营养；需要全体城投人的关心和呵护；需要更加顽强的拼搏；需要不断的积累，才能变得更加成熟、强大。一路走来的风霜岁月，使城投变得无比坚强；城投人以海纳百川的胸怀和气魄已经准备了下一次的起航。

城投是起步的企业，又是成熟的企业。城投公司的员工朝气蓬勃、充满斗志。大家都是这个大家庭里的一员。我们将面临新的机遇和挑战，但是我们相信在城投这面大旗的指引下，前方的道路一定会越走越宽广，让原来荒芜的土地上高楼叠起。我们希望城投能走20年、50年、100年，成为一家百年企业。

■ 保亿·丽景山项目部 虞希航

## 品味書屋

Taste Bookstore



### 《细讲弟子规》

大家幸福吗？父母还好吗？  
和先生、妻子相处还融洽吗？工  
作还顺利吗？孩子还好教吗？听  
说，幸福在山的那一边？还有人  
说，幸福就在当下，幸福就在我  
们的心里。多少人在茫茫人海、  
滚滚红尘中迷失、摸爬滚打、追  
求、患得患失……



### 《道路与梦想》

本书中，王石不仅以坦率而诚挚的方式讲述了他的人生风雨历程，回顾了万科二十年的成长故事，更描绘了他对万科未来的憧憬。这里，是一位中国企业家中领袖人物的人生心路，也是一部企业成长的真实记录。

站在整个人生的角度，管理企业与登山不无关系，同样需要坚韧的意志和不懈的精神。而登山，更如人生一样，虽时常不能预知结果，但只要坚持，终会成功。登山是人生的浓缩，之前，因为成功而有机会登山，而我仍需要继续攀登一座峰，就是每个人心中的那座峰……

城投小精灵：

虞梦扬

年龄：7岁  
出生年月：2007年4月  
性格：乖巧聪颖有好梦；自强独立清风扬  
母亲：吴韩菲，浙江城投集团经营部

# 政务轴·江南派

*Government shaft · jiangnan sent · kan*



销售热线 :0539-**8725 888/999**

接待中心:长安路与海关路交汇处





中科·印象

CENTRAL e时代/A物业/中央生活

# · 瞰景洋房

*in-floor view houses*





# 建和谐空间 创品质生活

欢迎投稿至：[zjchengtou@126.com](mailto:zjchengtou@126.com)

联系电话：0571-88350082